

3-izbový byt s loggiou. REZERVOVANÉ !!



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Energetikov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	81 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	81 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	81 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Loggia plocha:	4 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Loggia:	áno	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	4	Pivnica plocha:	3 m ²
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt (81m²) s loggiou na ulici Energetikov v Prievidzi (sídli Sever). Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 4, v bytovom dome s výťahom. V minulosti byt prešiel rekonštrukciou, ktorá obsahovala vymurovanie jadra s kompletnou výmenou sanity, výmenu okien za plastové, zasklenie loggie, inštalácia vchodových bezpečnostných dverí, výmena kuchynskej linky vrátane spotrebičov, výmena všetkých radiátorov a pod. Dispozične je byt riešený nasledovne: vo vstupnej chodbe sú priame vstupy do kúpeľne s WC, komory, kuchyne, obývačky, izby a spálne. V spálni sa nachádza aj vstup na juhozápadne orientovanú presklenú loggiu s pekným výhľadom. V obývačke je aj druhý vstup do kuchyne. K bytu prináležia dve pivnice, situované sú v prízemí domu. Samotný bytový dom prešiel revitalizáciou, ktorá spočívala v kompletnom zateplení, výmenou dverí a okien v spoločných priestoroch za plastové. V nedávnej minulosti prebehla v dome výmena všetkých stúpačkových rozvodov odpadu, studenej vody, teplej vody, plynu a pod. V tesnej blízkosti bytového

domu je mestský lesopark, ktorý poskytuje veľa príležitosti pre relax a šport. Samozrejmosťou je aj kompletná občianska vybavenosť okresného mesta ako školy, škôlky, MHD, lekári, obchodné prevádzky a mnoho ďalších. Možnosť financovať aj cez HÚ, s ktorého vybavením vám radi pomôžeme.

Bližšie informácie vám poskytneme v našej realitnej kancelárii, alebo na tel.č. 0903 545 111 Kamil Zágora.

SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR.

Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievidza



REALITNÝ PORADCA

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kamil Zágora
+421 903 545 111
zagora@realitycomfortpd.sk

