

3-izb. byt v centre mesta



73 990 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Nábrežie svätého Cyrila
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervovaný	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	úplne prerobený	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	60 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Úžitková plocha:	60 m ²	Materiál:	tehla
Poschodie:	1	Vykurovanie:	áno
Počet podlaží:	2	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	9 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj slnečný 3-izbový byt, nachádzajúci sa na 1 poschodí z 2 (nie prízemie!) v tehlovom bytovom dome na Nábr. Sv. Cyrila v Prievidzi. Byt je po kompletnej rekonštrukcii, pri ktorej bola zmenená aj jeho dispozícia. Riešený je nasledovne: vstupná chodba, detská izba, obývacia izba, spálňa, kuchyňa, kúpeľňa s WC. Všetky miestnosti majú samostatný vstup. Byt má murované jadro, kompetne vymenenú elektroinštaláciu, vodu, odpady, kúrenie, radiátory, okná vymenené za plastové s vnútornými žalúziami, stierky, tapety, sadrokartónové stropy, laminátové a keramické podlahy, bezpečnostné vchodové dvere Sherlock, interiérové posuvné dvere, vstavané skrine na chodbe a v dvoch izbách. Predáva sa so všetkým zariadením a vybavením, ktoré je na fotografiách. Prináležia k nemu dve pivnice v suteréne bytového domu (6 m² + 3 m²). Poloha bytu v širšom centre mesta zaručuje výborné bývanie a dostupnosť ku kompletnej občianskej vybavenosti (úrady, banky, školy, škôlky, obchody, lekári, lekárne, pošta ap). Byt nemá žiadnu ťarchu, je voľný po dohode, možnosť financovania aj cez HÚ, s ktorého vybavením vám bezplatne pomôžeme.

Pri kúpe bytu získate ako bonus od RK REALITY COMFORT nasledovné služby architekta z designového štúdia ARTAMI :

- Analýza existujúceho stavu bytu
- Pomoc pri definovaní potrieb a požiadaviek klienta
- Odporúčania a rady ohľadom dispozičného riešenia a farebnosti

Bližšie informácie vám poskytne na t.č.0907 590 654 JUDr. Ľubica Hrdá.



REALITNÝ PORADCA

Maklér:

Telefón:

E-mail:

JUDr. Ľubica Hrdá

+421 907 590 654

hrda@realitycomfortpd.sk

