

3-izbový byt s balkónom a lodžiou



79 990 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	K priehrade
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	4 m ²
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	áno
Celková plocha:	80 m ²	Kúpeľňa:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Výťah:	nie
Poschodie:	1	Parkovanie:	verejné
Loggia plocha:	2 m ²	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo vyhľadávanej lokalite sídliska SEVER v Bánovciach nad Bebravou (ul. K priehrade), ponúkame na predaj veľkometrážny (80m²) 3-izbový byt s balkónom a lodžiou. Nachádza sa na prvom poschodí (nie prízemie) z troch, v panelovom bytovom dome. K bytu prináleží veľká komora/šatník, z ktorej je vstup na lodžiu. Byt bol v minulosti zrekonštruovaný : má plastové okná s vnútornými žaluziami, murované jadro a v nej vymenenú elektriku, vodu, odpad, sanitu a obklad. V izbách je položená laminátová podlaha, vo zvyšnej časti bytu je keramická dlažba. Orientácia bytu je V/Z, situovaný je v kludnej lokalite, s výsadbou zelene a stromov. Vzhľadom k jeho polohe neďaleko centra mesta, je k dispozícii kompletná občianska vybavenosť ako: úrady, školy, škôlky, pošta, lekári, lekárne, obchodné prevádzky, detské ihriská a pod. Byt nemá žiadnu ťarchu, je voľný ihneď, možnosť financovania aj cez HÚ, s ktorého vybavením vám bezplatne pomôžeme.

Pri kúpe bytu získate ako bonus od RK REALITY COMFORT nasledovné služby architekta z designového štúdia ARTAMI :

- Analýza existujúceho stavu bytu
- Pomoc pri definovaní potrieb a požiadaviek klienta
- Odporúčania a rady ohľadom dispozičného riešenia a farebnosti

Bližšie informácie a obhliadky vám poskytne Nadežda Zaťková - 0905 439 857.

Popis nehnuteľnosti-text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievdza.



REALITNÝ PORADCA

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Nadežda Zaťková

+421 905 439 857

zatkova@realitycomfortpd.sk

