

Predaj: 3-izbový byt s 2 loggiami



89 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Alberta Škarvana
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	áno
Celková plocha:	75 m ²	Káblková televízia:	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	2	Zariadenie:	čiastočne
Loggia plocha:	7 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Loggia:	áno - 2	Materiál:	panel
Počet podlaží:	11	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica plocha:	2 m ²
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V tesnej blízkosti centra mesta Prievidza, na ul. A.Škarvana, ponúkame na predaj svetlý, veľkometrážny 3-izbový byt (75m²). Nachádza sa na 2 poschodí z 11, v zateplenom bytovom dome, ktorý je situovaný v peknom prostredí. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, pri ktorej bola zmenená aj jeho dispozícia. Dve izby majú loggiu s orientáciou na juh, kuchyňa a obývacia izba sú orientované na západ. Vo vstupnej chodbe sa nachádza murovaný šatník. Byt má plastové okná, bezpečnostné vchodové dvere, vymenenú elektroinštaláciu, vodoinštaláciu, odpad, murované jadro, novú sanitu. WC je samostatné a má bidetovú sprchu. V priestrannej kuchyni je veľká rohová linka s led podsvietením a so vstavanými spotrebičmi (el.rúra, mikrovlnná rúra, el. sklokeramická varná doska). Súčasťou predaja je aj umývačka riadu a vstavané skrine v spálni a na chodbe.

Bytový dom bol revitalizovaný, je zateplený, má kamerový systém v spoločných priestoroch, 2 veľké výťahy, vstup do domu cez čip. Okolie domu je krásne upravené a je tu veľké, oplotené detské ihrisko. Nachádza sa v kludnej lokalite s množstvom zelene, v tesnej blízkosti kompletnej občianskej vybavenosti, ktorú centrum mesta ponúka a to: školy, škôlky, obchody, úrady, banky, pošta, reštaurácie ap.

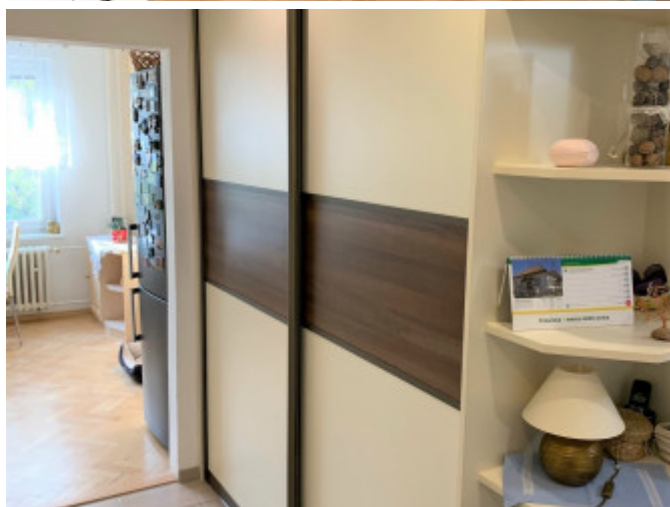
Byt je voľný po dohode, možnosť financovania aj cez HÚ, s ktorého vybavením Vám bezplatne pomôžeme.

Pre bližšie informácie a obhliadky volajte na tel.č. 0907 590 654 - JUDr. Ľubica Hrdá.

Pri kúpe bytu získate ako bonus od RK REALITY COMFORT nasledovné služby architekta z designového štúdia ARTAMI :

- Analýza existujúceho stavu bytu
- Pomoc pri definovaní potrieb a požiadaviek klienta
- Odporúčania a rady ohľadom dispozičného riešenia a farebnosti

Popis nehnuteľnosti - text, foto a video dokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievdza



REALITNÝ PORADCA

Maklér:

JUDr. Ľubica Hrdá

Telefón:

+421 907 590 654

E-mail:

hrda@realitycomfortpd.sk

