

## Prenájom: 2-izbovy byt v Prievidzi.



|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Trenčiansky kraj  |
| Okres:           | Prievidza         |
| Obec:            | Prievidza         |
| Ulica:           | T. Vansovej       |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt      |
| Typ:             | Prenájom          |
| Úžitková plocha: | 57 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Status:          | rezervované       | Počet kúpeľní:    | 1                 |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Výťah:            | nie               |
| Stav:            | úplne prerobený   | Parkovanie:       | vlastné vyhradené |
| Celková plocha:  | 57 m <sup>2</sup> | Zariadenie:       | nezariadený       |
| Úžitková plocha: | 57 m <sup>2</sup> | Materiál:         | tehla             |
| Typ poschodia:   | zvýšené prízemie  | Zateplený objekt: | nie               |
| Počet podlaží:   | 1                 | Vykurovanie:      | vlastné - plyn    |
| Počet izieb:     | 2                 | Pivnica:          | áno               |
| Kúpeľňa:         | áno               | Pivnica plocha:   | 15 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom zrekonštruovaný 2- izbový byt ( 57m<sup>2</sup> ) v centre mesta Prievidza. Nachádza sa na vyvýšenom prízemí bytového domu. V bytovom dome sú celkovo 4 byty. Byt prešiel v minulosti kompletnou rekonštrukciou, ktorá obsahovala rekonštrukciu kúpeľne, výmenu elektroinštalácie, výmenu okien za plastové, nové omietky a pod. Prenajíma sa čiastočne zariadený (viď foto). Celý bytový dom je oplotený plotom s vlastnou bránou, súčasťou prenájmu je aj jedno parkovacie miesto vo dvore bytového domu. Cena prenájmu je 300 €/mesiac bez energií, pričom energie sa účtujú samostatne. Byt má vlastné kúrenie a ohrev teplej vody. V okolí domu je k dispozícii kompletná občianska vybavenosť ako obchody, škola, škôlka, MHD, lekár, lekáreň a pod.

Bližšie informácie vám poskytneme v našej realitnej kancelárii, alebo na tel.č. 0903 545 111 Kamil Zágora.

*SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR.*

*Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievidza*

