

Predaj: Zrekonštruovaný a zariadený 3-izbový byt



89 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Súbežná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	61 m ²	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	61 m ²	Parkovanie:	verejné
Typ poschodia:	posledné poschodie	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	3	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Plocha balkóna:	2 m ²	Pivnica plocha:	6 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNA PONUKA veľmi pekného 3-izb. bytu, ktorý je výborne situovaný na Súbežnej ulici v Prievidzi (Staré sídlisko). Byt sa nachádza v zateplenom tehlovom bytovom dome, na 3. poschodí z 3. Je po rozsiahlej, kompletnej, modernej rekonštrukcii, ktorá obsahovala aj zmenu dispozície z 2-izbového bytu na 3-izbový.

Presvedčte sa sami - pozrite si našu VIRTUÁLNU PREHLIADKU. Zmenou dispozície vznikla priestranná kúpeľňa, samostatné WC, detská izba/pracovňa, spálňa a obývačka spojená s kychyňou, z ktorej je vstup na balkón. Moderná kuchynská linka bola vyrobená na mieru, má vstavané spotrebiče (chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, el.rúra, indukčná varná doska, mikrovlnná rúra), vchodové dvere sú bezpečnostné, v spálni a na chodbe sú vstavané skrine. Byt sa predáva s kompletným

zariadením a vybavením vrátane všetkých spotrebičov (okrem TV a kávovaru) ako na fotografiách. K bytu prináleží aj jedna murovaná pivnica (6 m²).

Samotný bytový dom prešiel rozsiahlou revitalizáciou, ktorá obsahovala zateplenie domu, výmenu vchodových dverí, spoločných okien na chodbe a všetkých okien v pivniciach, novú izoláciu základov, výmenu odpadových zvodov domu a kompletnú výmenu všetkých stúpačiek v dome, čo malo za následok výrazne zníženie nákladov na kúrenie a ohrev teplej vody. Bytový dom má zabezpečené upratovanie spoločných priestorov. Dom je napojený na tri optické siete, kde je široká možnosť výberu internetového a televízneho operátora. V blízkosti domu je k dispozícii kompletná občianska vybavenosť ako : zástavky MHD, lekári, lekáreň, pošta, obchodné prevádzky a pod.

Byt je voľný po dohode, nemá žiadnu ťarchu, je možné ho financovať aj cez HÚ, s ktorého vybavením vám bezplatne pomôžeme.

Pre bližšie informácie a obhliadku volajte 0907 590 654 - JUDr. Ľubica Hrdá

Popis nehnuteľnosti - text, 3D a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievdza



REALITNÝ PORADCA

Maklér:

Telefón:

E-mail:

JUDr. Ľubica Hrdá

+421 907 590 654

hrda@realitycomfortpd.sk

