



3-izbový byt v Prievidzi



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Dúbravská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	70.4 m ²	Energetický certifikát:	neuveďené
Úžitková plocha:	70.4 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	5	Materiál:	panel
Loggia plocha:	3 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	8	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	1.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj čiastočne zrekonštruovaný slnečný 3-izbový byt (70m²) na Dúbravskej ulici v Prievidzi, časť Necpaly. Byt je situovaný na 5. poschodí z 8 v revitalizovanom bytovom dome. V minulosti v byte prebehla čiastočná rekonštrukcia, ktorá obsahovala výmenu okien za plastové so žalúziami, výmena balkónových dverí a výplne za celoplošné presklenie, zasklenie loggie, výmena kuchynskej linky, rekonštrukcia kúpeľne, vybrúsenie a lakovanie parkiet a pod. Dispozične je byt riešený nasledovne: z priestrannej chodby sú priame vstupy do obývačky, detskej izby a medzi-chodby, z ktorej sú priame vstupy do spálne, kúpeľne, samostatného WC a kuchyne. Samotný bytový dom prešiel revitalizáciou, ktorá zahŕňala zateplenie obvodového plášťa, izolácia strechy, výmena

vchodových dverí a okien na pivniciach a pod. V blízkom okolí je k dispozícii kompletná občianska vybavenosť okresného mesta ako MHD, obchodné prevádzky, lekári, lekárne, úrady a pod. Možnosť financovať aj cez HÚ, s ktorého vybavením vám radi pomôžeme.

Bližšie informácie vám poskytneme v našej realitnej kancelárii, alebo na tel.č. 0903 545 111 Kamil Zágora.

SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR.

Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievidza



REALITNÝ PORADCA

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kamil Zágora
+421 903 545 111
zagora@realitycomfortpd.sk

