Predaj: 3-izbový byt s vlastným kúrením - Uhrovec



73 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Bánovce nad Bebravou*
Obec:	*Bánovce nad Bebravou*
Ulica:	*Uhrovec*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*74 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Káblová televízia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*El. napätie:*	*230V*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Parkovanie:*	*verejné*
Celková plocha:	*74 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Úžitková plocha:	*74 m^2*	*Zariadenie:*	*čiastočne*
Typ poschodia:	*prízemie*	*Internet:*	*áno - káblový rozvod*
Loggia:	*nie*	*Materiál:*	*tehla*
Počet izieb:	*3*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*
Kúpeľňa:	*áno*	*Pivnica:*	*áno*
Výťah:	*nie*	*Pivnica plocha:*	*6 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Neďaleko mesta Bánovce nad Bebravou, v krásnom prírodnom a tichom prostredí podhorskej obce Uhrovec, ponúkame na predaj slnečný 3-izbový byt. Nachádza sa na vyvýšenom prízemí tehlového bytového domu, má výmeru 74 m2 . Byt má samostatné kúrenie a ohrev teplej vody a je čiastočne zrekonštruovaný: murované jadro, plastové okná s vnútornými žalúziami, zateplenie vnútorných múrov, v izbách je položená laminátová podlaha, v kúpeľni a WC je keramická dlažba. K bytu prináležia 2 pivnice, ktoré sa nachádzajú v suteréne domu.

V obci Uhrovec sa nachádza niekoľko kulturnych pamiatok - Zayovský kaštieľ, rodný dom Ľudovíta Štúra a Alexandra Dubčeka, rímskokatolícky kostol Zoslania Ducha svätého a evanjelický kostol z roku 1940. V blízkosti obce sa nachádza hrad Uhrovec a prírodná rezervácia Jankov vŕšok. Okolie obce

ponúka veľa možností na aktívny oddych (turistika, cykloturistika, hubárčenie ap.), ako aj kultúrne a spoločenské vyžitie. Od okresného mesta Bánovce nad Bebravou je obec vzdialená cca 5 km; pravidelné dopravné spojenie z obce je autobusovou dopravou. V obci je kompletná občianska vybavenosť ako: obecný úrad, pošta, obchodné prevádzky, lékáreň, lekár, škôlka, základná škola, škôlka ap.

Byt nemá žiadnu ťarchu, možnosť financovania aj cez HÚ,s ktorého vybavením Vám bezplatne pomôžeme.

Bližšie informácie a obhliadky vám poskytne Nadežda Zaťková na tel.č. 0905 439 857.

Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievidza.






REALITNÝ PORADCA

Maklér: ***Nadežda Zaťková***
Telefón: ***+421 905 439 857***
E-mail: ***zatkova@realitycomfortpd.sk***