



3-izbový byt s vlastným kúrením



79 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	M. R. Štefánika
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	verejné
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	nezariadený
Stav:	čiastočne prerobený	Internet:	áno - káblový rozvod
Celková plocha:	67 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	67 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet podlaží:	3	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	8 m ²
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTELNOSTI

V tesnej blízkosti centra mesta Bánovce nad Bebravou ponúkame na predaj slnečný 3-izbový byt (67 m²) so samostatným kúrením. Byt sa nachádza na prvom poschodí z 3 (nie prízemie!) v tehlovom bytovom dome. Má vymenené okná za plastové, v kuchyni a príľahlej izbe sú nové elektrické rozvody a nové omietky na stenách. Zvyšok je v pôvodnom, no veľmi zachovalom stave, čo umožňuje rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. Dispozične je byt riešený nasledovne: zo vstupnej chodby sú samostatné vstupy do spálne, obývačky, kúpeľne, WC a kuchyne, z ktorej je vstup do detskej izby. K bytu prináležia 3 pivničné kobky, ktoré sa nachádzajú v suteréne bytového domu. Bytový dom prešiel čiastočnou revitalizáciou, ktorá pozostáva z výmeny vchodových dverí, okien, rekonštrukcie strechy, zateplenia fasády a pivničných stropov, výmeny stúpačiek.

Vzhľadom k jeho polohe neďaleko centra mesta je k dispozícii kompletná občianska vybavenosť ako:

úradý, lekári, lekárne, nemocnica, pošta, školy, škôlky, obchodné prevádzky, detské ihriská, park a pod.

Byt nemá žiadnu ťarchu, možnosť financovania aj cez HÚ, s ktorého vybavením Vám bezplatne pomôžeme.

Bližšie informácie a obhliadky vám poskytne Nadežda Zaťková - 0905 439 857.

Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievdza.



REALITNÝ PORADCA

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Nadežda Zaťková
+421 905 439 857
zatkova@realitycomfortpd.sk

