Reality Comfort Prievidza

Rodinný dom po kompletnej rekonštrukcii



169 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Čereňany*
Ulica:	*Prievidzská*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*210 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*po rekonštrukcii*
Celková plocha:	*255 m^2*
Úžitková plocha:	*210 m^2*
Plocha pozemku:	*684 m^2*
Terén:	*rovinatý*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*6*
Plocha balkóna:	*2 m^2*
Balkón:	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*2*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Voda:	*verejný vodovod*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*45 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak hľadáte bývanie pre viacčlennú rodinu, či spojenie bývania s podnikaním, máme pre Vás v ponuke rodinný dom s dvomi samostatnými bytovými jednotkami. Nachádza sa v centre obce Čereňany, je po kompletnej rekonštrukcii, zateplený, pripravený na užívanie.

POZRITE SI VIDEO A VIRTUÁLNU PREHLIADKU

Dom má dve nadzemné podlažia a je celý podpivničený. Dispozične je riešený nasledovne: prízemie pozostáva z troch samostatných izieb, kuchynského kútu, chodby, kúpeľne s WC a samostatného WC. Druhé nadzemné podlažie – podkrovie je identické, tvorí ho chodba, kuchynský kút, tri izby,

kúpeľňa s WC a samostatné WC. Sociálne zariadenia sú obložené keramickým obkladom až po strop. V pivnici sa nachádza kotolňa a sklady. Dom je napojený na všetky IS, kúrenie v dome je ústredné - kombinované a to buď elektrickým kotlom alebo cez peletový kotol so zásobníkom.

Pozemok je slnečný, rovinatý a celý oplotený, vysadený je rôznymi okrasnými drevinami a stromami, veľká časť je zatrávnená. Keďže bol dom v minulosti využívaný na podnikanie, má na hranici pozemku vybudovaný dostatok parkovacích miest.

Obec má veľmi dobrú dopravnú dostupnosť; je vzdialená od okresného mesta Prievidza 20 km a od mesta Partizánske 11 km. Je tu základná občianska vybavenosť, ako: základná škola - prvý stupeň, škôlka, pošta, potraviny, reštaurácie, Dom kultúry, amfiteáter atd. V obci sa zachovali aj historické stavby: kostol sv. Márie Magdalény a kaštieľ, ktorý bol postavený okolo roku 1940 a momentálne sa tu nachádza známa reštaurácia AFRODITA.

Dom je voľný ihneď, možnosť financovania aj cez HÚ, s ktorého vybavením Vám bezplatne pomôžeme.

Pre bližšie informácie a obhliadky volajte na t.č. 0905 439 857 - Nadežda Zaťková.

Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievidza.






REALITNÝ PORADCA

Maklér: ***Nadežda Zaťková***
Telefón: ***+421 905 439 857***
E-mail: ***zatkova@realitycomfortpd.sk***