

Predaj: 3-izbový byt v Prievidzi



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	V. Benedikta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	80 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	80 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	2	Materiál:	panel
Loggia plocha:	3,2 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	4	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	3.7 m ²
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame **na predaj priestranný 3-izbový byt (80m²) s loggiou na ulici V. Benedikta v Prievidzi** (sídli. Sever). Byt sa nachádza na 2. poschodí zo 4, v bytovom dome s výťahom. V minulosti byt prešiel rekonštrukciou, ktorá obsahovala vymurovanie jadra so zmenou dispozície, inštaláciou vane a sprchovacieho kúta, výmenu okien za plastové, zasklenie loggie, inštalácia interiérových dverí, výmena kuchynskej linky vrátane spotrebičov, výmena podlahy, výmena všetkých radiátorov a pod. Dispozične je byt riešený nasledovne: vo vstupnej chodbe sú priame vstupy do samostatného WC, komory, kúpeľne, kuchyne, obývačky, izby a spálne. V detskej izbe sa nachádza aj vstup na juhozápadne orientovanú presklenú loggiu s pekným výhľadom. V obývačke je aj druhý vstup do kuchyne.

K bytu prináleží aj pivnica, situovaná v prízemí domu. Samotný bytový dom prešiel revitalizáciou, ktorá spočívala v kompletom zateplení, výmenou dverí a okien v spoločných priestoroch za plastové. V minulosti prebehla v dome aj výmena stupačkových rozvodov.

V tesnej blízkosti bytového domu je mestský lesopark, ktorý poskytuje veľa príležitosti pre relax a šport. Samozrejmosťou je aj kompletná občianska vybavenosť okresného mesta ako školy, škôlky, MHD, lekári, obchodné prevádzky a mnoho ďalších služieb.

Možnosť financovať aj cez HÚ, s ktorého vybavením vám radi pomôžeme.

Bližšie informácie vám poskytneme v našej realitnej kancelárii, alebo na tel.č. 0903 545 111 Kamil Zágora.

SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR.

© Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievidza

