

3-izbový byt s loggiou a garážou



48 300 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Žitná-Radiša
Ulica:	Radiša
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	družstevné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	pôvodný	Výťah:	nie
Celková plocha:	82 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	82 m ²	Garáž:	áno
Typ poschodia:	posledné poschodie	Materiál:	panel
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	nie
Loggia plocha:	4 m ²	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Loggia:	áno	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	2	Pivnica plocha:	3 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nedaleko mesta Bánovce nad Bebravou, v krásnom prírodnom a tichom prostredí podhorskej obce Žitná - Radiša, ponúkame na predaj slnečný 3-izbový byt (82 m) s loggiou a **garážou**, ktorá sa nachádza priamo na prízemí bytového domu. Byt sa nachádza na druhom poschodí panelového bytového domu, má vlastné elektrické kúrenie a ohrev teplej vody. Byt je v pôvodnom, no veľmi zachovalom stave, čo umožňuje rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. K bytu prináleží pivničná kobka, ktorá sa nachádza v suteréne bytového domu.

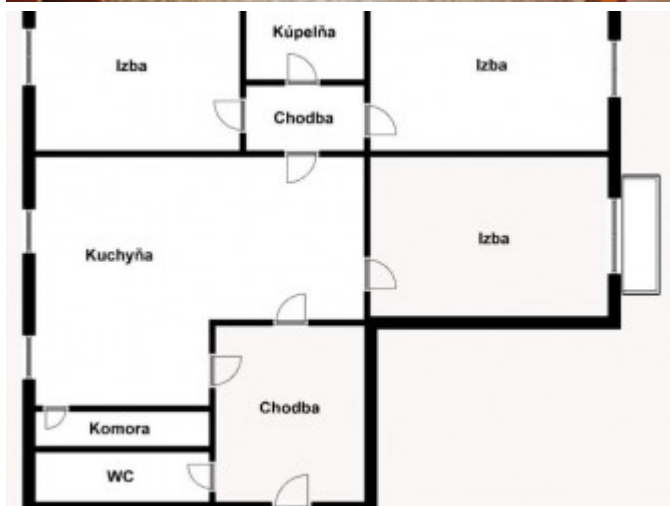
V obci je základná občianska vybavenosť (Dom kultúry, Obecný úrad, potraviny, pohostinstvo, futbalové ihrisko). Kompletnú občiansku vybavenosť (nákupné centrá, školy, škôlky, nemocnicu, lekáreň, poštu a pod.) nájdete v neďalekom okresnom meste Bánovce nad Bebravou, vzdialenom od

obce iba 11 km. Zabezpečené je pravidelné dopravné spojenie autobusovou dopravou.

Obec Žitná-Radiša sa rozprestiera v doline pod Rokošom, v smere od západu na východ okolo potoka Omastiná. Je obkolesená nádhernými lesmi; z východnej strany sú to: Brúsne, Kalište, Hodislavy, Hôrky, Plačkov, Pod Melkovou skalou, Strečkov, Kopanica, Cerník; z južnej strany: Vinohrádok, Stráňa, Gánok, Beňovské; zo západnej strany: Zlatné a Breziny a od severnej strany: Drieňová, Skalky, Roháčová a Rakovec. Poloha obce v lone prírody poskytuje fantastické podmienky na trávenie voľného času (prechádzky, turistiku, cyklistiku, hubárčenie, lyžovanie atď).

Byt je voľný ihneď, pre bližšie informácie a obhliadky volajte na tel. č. : 0905 439 857 Nadežda Zaťková.

Popis nehnuteľnosti- text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským právom spoločnosti Reality Comfort Prievidza.



REALITNÝ PORADCA

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Nadežda Zaťková
+421 905 439 857
zatkova@realitycomfortpd.sk

