

Rodinný dom so slnečným pozemkom



79 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Hradište
Ulica:	Hradište
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	200 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	160 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	509 m ²	Zateplený objekt:	nie
Terén:	rovinatý	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Počet podlaží:	1	Pivnica:	áno
Počet izieb:	4	Pivnica plocha:	12 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V podhorskej obci Hradište ponúkame na predaj 4- izbový čiastočne podpivničený rodinný dom s pekným slnečným pozemkom (912m²). Dom je postavený na slnečnom, rovinatom pozemku, v uličnej zástavbe rodinných domov, je v pôvodnom, no zchovalom stave a je napojený na miestne rozvody elektriny a vody, odpad je zvedený do žumpy.

Dom je dispozičné riešený nasledovne: na prízemí sa nachádza hala, z ktorej sú samostatné vstupy do izby, kúpeľne s WC a kuchyne, z ktorej je prechod do izby, komory a vchod na schody, ktoré vedú na druhé poschodie rodinného domu. Na poschodí sa nachádzajú dve priechodné izby a vchod na povalu, kde sú aj dva úložné priestory, ktoré viete vhodnou rekonštrukciou zmeniť na sociálne zariadenie. V pivničných priestoroch sa nachádza kotolňa a skladové miestnosti.

Za domom sa nachádza garáž, hospodárska budova a krásna záhrada s viničom a ovocnými stromami.

Keďže je obec Hradište situovaná na hlavnom "ťahu" Prievidza-Partizánske-Bánovce n/Bebravou, má veľmi dobrú dopravnú dostupnosť do týchto miest - od okresného mesta Partizánske je vzdialená cca 9 km, od mesta Bánovce nad Bebravou cca 8 km a od mesta Prievidza cca 20 km. V obci sa nachádza základná občianska vybavenosť ako: obecný úrad, kultúrne zariadenie, potraviny, škola (1-4 ročník), materská škola, pošta, reštaurácia ap. Kompletnú občiansku vybavenosť, vrátane zdravotnej starostlivosti, nájdete v iba 3 km. vzdialenej strediskovej obci Dolé Vestenice.

Dom je voľný ihneď, možnosť financovania aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, s ktorého vybavením vám radi pomôžeme.

Bližšie informácie a obhliadky Vám poskytne na tel. č. 0905 439 857 Nadežda Zaťková.

Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským právom spoločnosti Reality Comfort Prievidza.



REALITNÝ PORADCA

Maklér: **Nadežda Zaťková**
Telefón: **+421 905 439 857**
E-mail: **zatkova@realitycomfortpd.sk**

