

3-izbový byt v prostredí plnom zelene a stromov



115 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	5.apríla
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	81 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Celková plocha:	81 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	81 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	prvé	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	3	Materiál:	panel
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	3 m ²	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo vyhľadávanej tichej lokalite sídliska SEVER v Bánovciach nad Bebravou (ul.5.apríla), ponúkame na predaj veľkometrážny (81m²) 3-izbový byt s balkónom. Nachádza sa na prvom poschodí (nie prízemie!) z troch, v panelovom bytovom dome. Byt bol v minulosti zrekonštruovaný : má plastové okná s vnútornými žaluziami, murované jadro a v ňom vymenenú elektriku, vodu, odpad, sanitu a obklad. V izbách sú parkety, vo zvyšnej časti bytu je položená keramická dlažba, kúpeľňa a WC sú obložené vkusným obkladom. Dispozične je byt riešený nasledovne: priestrannou vstupnou chodbou sa vchádza do troch samostatných izieb (jedna s balkónom), kuchyne a kúpeľne s WC. Súčasťou kuchyne je komora. Byt je situovaný v príjemnej lokalite s výsadbou zelene a stromov. Panelový dom prešiel kompletnou renováciou: je zateplený, vymenené sú okná a vchodové dvere za plastové, zvislé rozvody v stupačkách, vstup do vchodu je cez elektronický vrátnik. Vzhľadom k jeho polohe neďaleko centra mesta je k dispozícii kompletná občianska vybavenosť ako: úrady, školy,

škôlky, pošta, lekári, lekárne, obchodné prevádzky, detské ihriská a pod.

Byt nemá žiadnu ťarchu, je voľný ihneď, možnosť financovania aj cez HÚ, s ktorého vybavením vám bezplatne pomôžeme.

Bližšie informácie a obhliadky vám poskytne Nadežda Zaťková - 0905 439 857.

Popis nehnuteľnosti-text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievidza.



REALITNÝ PORADCA

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Nadežda Zaťková

+421 905 439 857

zatkova@realitycomfortpd.sk

