Slnečný 2-izbový byt s nádherným výhľadom

56 990 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Sebedražie*
Ulica:	*Boriny*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*panelová stavba*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*áno*
Priechodná izba:	*áno*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*60.4 m^2*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Stav:	*pôvodný stav*	*Pozícia:*	*posledné poschodie*
Energetický certifikát:	*C*	*Poschodie:*	*4*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pre všetkých, ktorí hľadajú pokojné a tiché prostredie mimo mestského ruchu a príjemné bývanie pre rodiny, ale aj pre tých, ktorí si cenia kľud a bezpečnosť, ponúkame na predaj slnečný 2-izbový byt v obci Sebedražie, časť Boriny. Obec sa nachádza iba 3 km od okresného mesta Prievidza, čo zabezpečuje skvelú dostupnosť ku kompletnej občianskej vybavenosti. Byt je situovaný na najvyššom 4 poschodí bytového domu bez výťahu, ktorý prešiel rekonštrukciou a je zateplený. Byt má veľkorysú výmeru 60,40 m2 a okrem výmeny okien za plastové je v pôvodnom, zachovalom stave, čo umožňuje budúcemu majiteľovi rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Byt má všetky miestnosti spolu s balkónom orientované na západ a ponúka nádherný výhľad na okolitú prírodu a dostatok svetla počas celého dňa. K bytu prináleží pivnica na prízemí. Výhodou je aj bezproblémové parkovanie pred bytom.

V tesnej blízkosti bytového domu sa nachádza supermarket COOP, v obci je základná občianska vybavenosť ako rôzne obchodné prevádzky, reštauračné zariadenia, škola (1-4 ročník), dve materské škôlky, dom kultúry, kostol a pre milovníkov aktívneho oddychu je k dispozícii golfový areál s rybníkmi

a neďaleký les.

Nechajte sa očariť pokojom vidieka a komfortom blízkeho mestského života zároveň. Dohodnite si obhliadku na tel.č. 0919 275 785 a objavte svoj nový domov.

REALITNÝ PORADCA

Maklér: ***Milan Hrdý***
Telefón: ***+421 919 275 785***
E-mail: ***hrdy@realitycomfortpd.sk***