



Reality Comfort

Prievidza

Slnčný 3-izbový byt s loggiou v centre mesta



87 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	9.mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	68 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Podlahová plocha:	68 m ²	Celková plocha:	68 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	6 m ²
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	2
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie v centre mesta Bánovce nad Bebravou? Ponúkame na predaj priestranný a slnečný 3-izbový byt s loggiou o výmere 68 m².

Byt spája výhody pokojného bývania a je situovaný v tichej a zelenej lokalite priamo v centre mesta, s bezprostrednou dostupnosťou ku kompletnej občianskej vybavenosti. V pešej vzdialenosti sa nachádza materská škola, obchody, zdravotné stredisko, pošta aj zastávka MHD. Ideálna voľba pre rodiny s deťmi, seniorov alebo kohokoľvek, kto hľadá pohodlie, pokoj a výbornú lokalitu v jednom.

Byt bol v minulosti čiastočne renovovaný, je v udržiavanom stave, čo ponúka skvelú príležitosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Výhodou je murované bytové jadro, ktoré poskytuje pevný základ pre modernizáciu kúpeľne a toalety. Dispozične je riešený veľmi prakticky: v izbách sú zachovalé drevené parkety, v kuchyni dlažba a v obývačke novšia laminátová podlaha, ktorá priestoru dodáva svieži vzhľad. Elektrické rozvody boli už kompletne vymenené. K bytu patria aj dve pivnice,

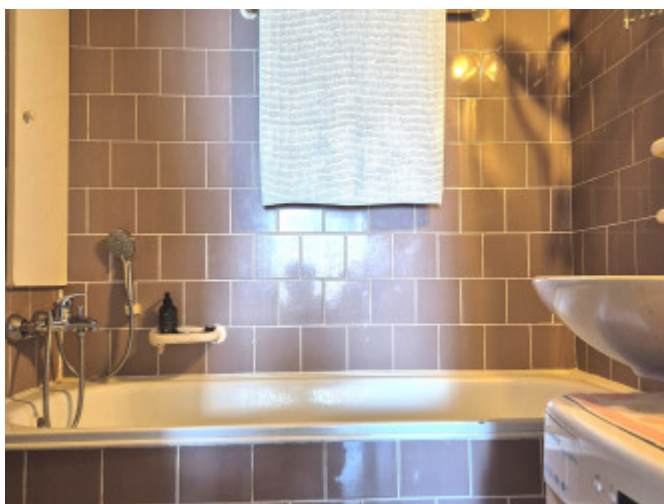
ktoré poskytujú dostatok úložného priestoru.

Bytový dom je po čiastočnej rekonštrukcii má novú strechu, plastové okná aj vchodové dvere a vymenené stúpačky. V priebehu tohto roka je naplánované zateplenie bytového domu a oprava balkónov, čo ešte zvýši komfort bývania a hodnotu nehnuteľnosti.

Ak hľadáte bývanie v tichej lokalite s prírodou na dosah, ale nechcete sa vzdať výhod centra mesta, tento byt je skvelou voľbou. Neváhajte nás kontaktovať - radi vám zabezpečíme obhliadku. Pre bližšie informácie volajte na tel.č. 0905 439 857 - Nadežda Zaťková.

Popis nehnuteľnosti- text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským právom spoločnosti Reality Comfort Prievdza.

SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV- realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR.



REALITNÝ PORADCA

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Nadežda Zaťková
+421 905 439 857
zatkova@realitycomfortpd.sk

