Slnečný 2-izbový byt s balkónom na Starom sídlisku



89 990 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	A. H. Gavloviča
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	61 m^2	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	61 m^2	Celková plocha:	61 m^2
Podlahová plocha:	61 m^2	Plocha balkóna:	3 m^2
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	9 m^2
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	2
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálne:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie s výbornou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou? Tento 2-izbový byt v jednej z najžiadanejších lokalít Prievidze – na Starom sídlisku je presne to pravé.

Ponúkame vám jedinečnú príležitosť získať byt, ktorý spája komfortné bývanie, skvelú lokalitu a pokojnú atmosféru Starého sídliska. Byt s úžitkovou plochou 61 m² sa nachádza na 2. poschodí bytového domu na ulici A. H. Gavloviča ktorý prešiel čiastočnou rekonštrukciou – boli vymenené okná za plastové, vymurované jadro, nová sanita a obklady, rozvody elektriny, vody a odpadu. Dispozične

byt ponúka priestrannú obývaciu izbu s prechodom do kuchyne, spálňu, kúpeľňu, oddelené WC, chodbu. Predáva sa vrátane zariadenia a vybavenia, ako na fotografiách.
Príjemným bonusom sú dve pivnice umiestnené v suteréne bytového domu.

Lokalita Staré sídlisko patrí medzi najobľúbenejšie v Prievidzi vďaka svojej pokojnej atmosfére, zeleni a skvelej dostupnosti do centra mesta. V blízkom okolí nájdete potraviny, materskú školu, základnú školu, obchody, lekárov, lekárne, reštaurácie, kaviarne aj zastávku MHD – všetko, čo potrebujete pre pohodlný každodenný život.

Tento byt je ideálnou voľbou pre páry, jednotlivcov, mladé rodiny alebo ako výhodná investícia na prenájom.

Byt je voľný ihneď, nemá žiadnu ťarchu, možnosť financovania aj prostredníctvom HÚ, s ktorého vybavením vám radi pomôžeme.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0919 275 785 – Milan Hrdý






REALITNÝ PORADCA

Maklér: ***Milan Hrdý***
Telefón: ***+421 919 275 785***
E-mail: ***hrdy@realitycomfortpd.sk***