

Krásna záhradka s murovanou chatkou v tichej lokalite pri splave



34 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	K Zornici
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	458 m ²
Plocha pozemku:	458 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj udržiavanú záhradku s výmerou 458 m², ktorá sa nachádza v pokojnej záhradkárskej osade v Bánovciach nad Bebravou, pri splave. Pozemok pozostáva z rovinatej aj mierne svahovitej časti, pôsobí veľmi príjemne a je ideálny na oddych, pestovanie či voľnočasové aktivity.

Na pozemku sa nachádza murovaná podpivničená chatka so súpisným číslom, pripravená na okamžité užívanie. K dispozícii je zavedená elektrina, úžitková voda rozvedená po celom pozemku a vykurovanie pieckou, čo poskytuje komfortné využívanie počas celého roka. Súčasťou stavby je aj povala vhodná na uskladnenie sezónnych potrieb. Na pozemku sa nachádza aj suché WC.

Záhrada je upravená a ponúka pestrú paletu ovocných stromov a kríkov – jablone, slivky, broskyne, hrušku, rakytník, ríbezle či sladké maliny. Každé ročné obdobie jej dodáva svoju jedinečnú atmosféru.

Lokalita je tichá, dobre dostupná a parkovanie je možné v blízkosti pozemku.

Nehnutelnosť je ideálna pre všetkých, ktorí hľadajú pokojné miesto na víkendové pobyty, záhradkárske hobby alebo relax v prírode.

SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR a je **Realitná kancelária roka 2024 v Trenčianskom kraji!**

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky volajte: **0905 439 857 - Nadežda Zaťková** vám nehnuteľnosť rada ukáže.



REALITNÝ PORADCA

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Nadežda Zaťková
+421 905 439 857
zatkova@realitycomfortpd.sk

