

Luxusný 3-izbový byt v Rezidencii PARK



850 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Sama Chalupku
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	60.8 m ²	Celková plocha:	60.8 m ²
Podlahová plocha:	56.99 m ²	Plocha balkóna:	3.81 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Energetický certifikát:	A	Inžinierske siete:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nulová energetická spotreba	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	2	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme vám na prenájom exkluzívny, kompletne zariadený 3-izbový smart byt v projekte Rezidencia PARK v Prievidzi, na ulici Sama Chalupku. Je voľný ihneď a ponúka dokonalé spojenie moderných technológií, nadštandardného dizajnu a maximálneho pohodlia.

Byt sa prenája kompletne vybavený prémiovým nábytkom na mieru, vďaka čomu pôsobí mimoriadne celistvo a luxusne. Srdcom bytu je elegantná kuchyňa so všetkými vstavanými

spotrebičmi, ktorá je plynule prepojená s obývačkou. Nechýba komfortná spáľňa s dostatkom úložného priestoru, prakticky riešená tretia izba a vlastný balkón.

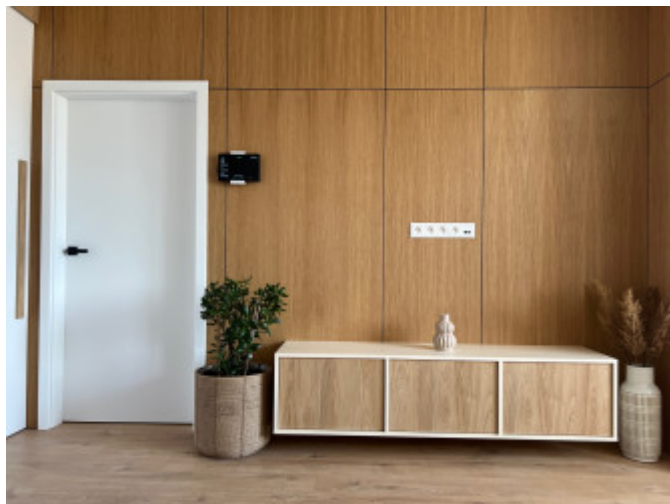
Vaše nové bývanie sa dokonale prispôsobí vášmu rytmu vďaka inteligentnému systému LOXONE. Osvetlenie, vonkajšie elektrické žalúzie či zabezpečenie bytu môžete ovládať intuitívne cez elegantný tablet v obývačke alebo priamo cez aplikáciu vo vašom smartfóne. Dokonalý tepelný komfort v každom ročnom období zabezpečuje zónovo riadené podlahové kúrenie a dizajnová stropná klimatizácia. O váš maximálny pokoj sa starajú bezpečnostné dvere, moderný videovrátnik a vonkajší kamerový systém, cez ktorý budete mať svoje auto vždy pod dohľadom.

Byt je k dispozícii okamžite, pričom cena prenájmu je 850 € mesačne. V tejto sume sú už zahrnuté kompletne energie a vlastné vyhradené parkovacie miesto v bezpečnom vnútrobloku. Ponuka je určená pre maximálne dve dospelé, zamestnané osoby, ktoré ocenia pokojnú lokalitu pri mestskom parku v kombinácii so skvelou mestskou vybavenosťou.

Nezmeškajte príležitosť vidieť naživo tento výnimočný byt, ktorý nevyžaduje žiadne kompromisy. Kontaktujte nás na telefónnom čísle 0907 590 654 a dohodnite si svoj termín stretnutia.

SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR, od ktorej získala prestížne ocenenie "Realitná kancelária roka 2024 v Trenčianskom kraji"!





REALITNÝ PORADCA

Maklér:

Telefón:

E-mail:

JUDr. Ľubica Hrdá

+421 907 590 654

hrda@realitycomfortpd.sk

