

Stavebný pozemok v rezidenčnej štvrti VIKÁRKY



54 500 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Diviaky nad Nitricou
Ulica:	Vikárky
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Celková plocha:	626 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	626 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	18 m	Plyn:	áno
Dĺžka pozemku:	34,75 m	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Niektoré miesta na vás jednoducho čakajú. Toto je jedno z nich.

Uprostred novej rezidenčnej štvrte Vikárky, obklopenej pohoriami Rudnianskej doliny, leží slnečný rovinatý pozemok, na ktorom môže stať váš dom. Nie niekedy. Teraz.

626 m² priestoru, kde si môžete postaviť presne to, o čom ste snívali. Pozemok je rovinatý, slnečný, napojený na novú komunikáciu s chodníkmi a osvetlením. Električka, voda, plyn aj optický kábel — všetko priamo na hranici parcely. Príde architekt, pozrie sa a povie: môžeme začať.

Okolo vás klud, zeleň a panoráma okolitých pohorí. A pritom nie ste odstrihnutí od sveta — základná škola, škôlka, pošta aj obchod sú priamo v obci. Nitrianske Rudno so zdravotným strediskom je 4 km, Nováky 9 km, Prievidza 18 km. Všetko tam, kde má byť.

Keď vyjdete von, lesy vás pozývajú na prechádzku alebo výlet na bicykli. Vodná nádrž Nitrianske

Rudno je päť minút autom — na rybárčenie, kúpanie aj vodné športy. A Bojnice s kúpeľmi, zámkom a ZOO? Sedemnásť kilometrov. Ideálny výlet na nedeľné ráno.

Toto nie je len investícia do pozemku. Je to investícia do spôsobu života.

Napíšte alebo zavolajte — pozemok vám radi ukážeme osobne: 0907 590 654

SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR a získala ocenenie Realitná kancelária roka 2024 v Trenčianskom kraji!



REALITNÝ PORADCA

Maklér:

Telefón:

E-mail:

JUDr. Ľubica Hrdá

+421 907 590 654

hrda@realitycomfortpd.sk

