Kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt s vlastným kúrením a klimatizáciou



105 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Bánovce nad Bebravou*
Obec:	*Bánovce nad Bebravou*
Ulica:	*M.R.Štefánika*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*61 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Poschodie:	*1*
Celková plocha:	*61 m^2*
Počet pivníc:	*2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt (61 m²), ktorý je pripravený na okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií. Rekonštrukcia zahŕňala kompletnú výmenu pôvodných okien za nové plastové, výmenu dverí, elektroinštalácie, nové stierky a nové laminátové podlahy v celom byte. Súčasťou rekonštrukcie je aj moderná kúpeľňa, ktorá svojím dizajnom a kvalitným spracovaním spĺňa požiadavky súčasného bývania.

Veľkou výhodou bytu je vlastné vykurovanie zabezpečené plynovým kotlom a radiátormi, vďaka čomu si budúci majiteľ môže regulovať spotrebu energií podľa vlastných potrieb. Komfort bývania počas celého roka zvyšuje aj klimatizácia.

Byt sa nachádza priamo v centre mesta, kde je kompletná občianska vybavenosť. V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú obchody, škola, škôlka, zdravotné stredisko, pošta, banky, reštaurácie, kaviarne aj ďalšie služby potrebné pre pohodlný každodenný život. Všetko, čo potrebujete, máte na

dosah len pár minút pešo.

Súčasťou bytu sú aj dve pivnice nachádzajúce sa v suteréne bytového domu, ktoré poskytujú dostatok úložného priestoru na uskladnenie sezónnych vecí, športového vybavenia či bicyklov.

Byt pôsobí svetlým a príjemným dojmom a predstavuje ideálnu voľbu pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie bez nutnosti ďalších úprav. Vďaka kompletnej rekonštrukcii, vlastnému vykurovaniu, klimatizácii a výbornej polohe v centre mesta ponúka komfortné bývanie.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Radi vám tento byt osobne predstavíme.

Pre bližšie informácie a obhliadky volajte na tel. č. 0905 439 857 - Nadežda Zaťková, ktorá vás nehnuteľnosťou rada prevedie.

SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR a je ***Realitná kancelária roka 2024 v Trenčianskom kraji!***






REALITNÝ PORADCA

Maklér: ***Nadežda Zaťková***
Telefón: ***+421 905 439 857***
E-mail: ***zatkova@realitycomfortpd.sk***