

1-izbový byt v centre mesta, skvelá príležitosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv



65 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	Sladkovičová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	40 m ²	Špajza:	áno
Stav:	pôvodný stav	Výťah:	áno
Počet izieb:	1	Poschodie:	7
Typ budovy:	panelová stavba	Celková plocha:	40 m ²
Typ výbavy:	nevybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj **1-izbový byt situovaný priamo v centre mesta**, ktorý zaujme najmä výbornou polohou a možnosťou upraviť si bývanie presne podľa vlastných predstáv.

Byt je v pôvodnom stave, pričom plastové okná už boli vymenené. Pôvodný stav bytu ponúka novému majiteľovi široké možnosti rekonštrukcie a modernizácie. Môže si tak vytvoriť útulné mestské bývanie podľa svojich potrieb a vkusu. Bytový dom je zateplený, má zrekonštruované spoločné priestory a k dispozícii sú dva výťahy. Veľkou výhodou je komora umiestnená priamo vedľa bytu, v miestnosti s balkónom, ktorá poskytuje praktický úložný priestor.

Výborná poloha v centre mesta zabezpečuje pohodlnú dostupnosť obchodov, služieb, reštaurácií, kaviarní, škôl, zdravotnej starostlivosti aj mestskej dopravy. Väčšinu každodenných potrieb tak máte doslova na dosah. Vďaka svojej polohe a dispozícii môže byť byt zaujímavou voľbou na vlastné

bývanie aj ako investičná nehnuteľnosť. Po rekonštrukcii môže ponúknuť atraktívne bývanie v centre mesta alebo potenciál na dlhodobý prenájom.

Ak hľadáte nehnuteľnosť v centre, ktorú si môžete pretvoriť presne podľa svojich predstáv, radi vám byt osobne predstavíme.

Pre bližšie informácie a obhliadky volajte na tel. č. 0905 439 857 - Nadežda Zaťková, ktorá vás nehnuteľnosťou rada prevedie.

SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR a je **Realitná kancelária roka 2024 v Trenčianskom kraji!**



REALITNÝ PORADCA

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Nadežda Zaťková
+421 905 439 857
zatkova@realitycomfortpd.sk

