KOMPLETNE ZARIADENÝ 1-IZBOVÝ BYT



65 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Bánovce nad Bebravou*
Obec:	*Bánovce nad Bebravou*
Ulica:	*A.Dubčeka*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*36 m²*
Stav:	*úplne prerobený*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2020*
Pozícia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*7*
Celková plocha:	*36 m²*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj útulný 1-izbový byt s výmerou 36 m² na ulici A. Dubčeka, na sídlisku Dubnička. Byt sa nachádza na 7. poschodí bytového domu s výťahom. Veľkým benefitom je bezbariérový vstup zo zadnej strany bytového domu, odkiaľ sa pohodlne dostanete priamo k výťahu bez potreby prekonávať schody.

Interiér prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2020 a byt sa predáva kompletne zariadený. Je tak pripravený na okamžité bývanie bez potreby ďalších úprav či väčších investícií. Vďaka svojej veľkosti a vybaveniu je vhodný pre jednotlivca alebo pár a rovnako môže byť zaujímavou voľbou aj na prenájom.

Sídlisko Dubnička ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a všetko potrebné pre pohodlný každodenný život. V blízkom okolí nájdete potraviny, obchody, lekáreň, bankomat, reštaurácie, rôzne služby aj zastávky autobusovej dopravy. Výhodou je tiež dobrá dostupnosť do centra mesta. Milovníci

prírody ocenia najmä blízkosť priehrady, ktorá vytvára príjemné prostredie na relax, prechádzky či športové aktivity. Lokalita tak ponúka príjemnú kombináciu pohodlného mestského bývania a možností na oddych v prírode.

Kombinácia kompletnej rekonštrukcie, zariadenia, bezbariérového prístupu, výťahu a výbornej občianskej vybavenosti robí z tohto bytu praktické bývanie bez starostí, ale aj zaujímavú investičnú príležitosť. Ak hľadáte nehnuteľnosť, do ktorej sa môžete ihneď nasťahovať alebo ju začať prenajímať, táto ponuka určite stojí za pozornosť.

Pre bližšie informácie a obhliadky volajte na tel. č. 0905 439 857 - Nadežda Zaťková, ktorá vás nehnuteľnosťou rada prevedie.

SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR a je ***Realitná kancelária roka 2024 v Trenčianskom kraji!***

REALITNÝ PORADCA

Maklér: ***Nadežda Zaťková***
Telefón: ***+421 905 439 857***
E-mail: ***zatkova@realitycomfortpd.sk***