



Reality Comfort

Prievidza

1-izb. byt s krásnym výhľadom



69 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	J. Jesenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	39 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	7
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	3 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet pivníc:	1
Garáž:	áno	Orientácia:	Západ
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte priestraný 1-izbový byt s výbornou dostupnosťou, kde máte všetko dôležité na dosah ruky? Tento byt s výmerou 39 m² na ulici J. Jesenského v Prievidzi predstavuje praktické štartovacie bývanie alebo zaujímavú investičnú príležitosť. Nachádza sa na 7. poschodí z 8 v zateplenom bytovom dome s výťahom. Poloha v širšom centre mesta vám ušetrí množstvo času, keďže kompletnú občiansku vybavenosť vybavíte pohodlne pešo.

Dispozícia bytu je navrhnutá veľmi účelne. Pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej kuchyne s praktickou špajzou, priestrannej izby a kúpeľne spojenej s toaletou. K bytu prislúcha aj pivnica na prízemí bytového domu. V byte boli v minulosti realizované rekonštrukčné práce, v rámci ktorých bolo vymurované jadro, vymenené rozvody vody, odpadu, elektroinštalácia, plastové okná a osadené boli

aj bezpečnostné vchodové dvere. Byt je tak plne funkčný a pripravený na okamžité užívanie, prípadne na modernizáciu podľa vašich vlastných predstáv.

Vďaka západnej orientácii je byt príjemne svetlý a ponúka pekný, otvorený výhľad na Prievidzu a Bojnice. V prípade záujmu nového majiteľa môže v byte zostať kompletne zariadenie a vybavenie, čo uľahčí napríklad okamžitý prenájom alebo prvotné bývanie.

Nehnutelnosť je bez akýchkoľvek tiarch, voľná ihneď k nasťahovaniu a jej kúpu môžete bez problémov financovať prostredníctvom hypotekárneho úveru.

Ak hľadáte nehnuteľnosť s výborným pomerom polohy a ceny, radi vám ju ukážeme na osobnej obhliadke. Volajte na tel.č.: 0907 590 654 - JUDr. Ľubica Hrdá



REALITNÝ PORADCA

Maklér:
Telefón:
E-mail:

JUDr. Ľubica Hrdá
+421 907 590 654
hrda@realitycomfortpd.sk

